

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
по адресу: г. Севастополь ул. Ген. Острякова, дом № 93

Дата проведения: с «24» февраля 2015 г. по «5» марта 2015 г.

3153,5 м²

Дата и время формирования протокола: «5» марта 2015 г.

Место проведения: г. Севастополь, ул. Ген. Острякова с 10-30 по 16-00 МСК
д. № 93

Бюллетени для голосований выданы собственникам согласно Ведомости получения бланков и решений:

- жилых помещений — 61 собственников или 63 % от общего количества;
- нежилых помещений — — собственников или — % от общего количества;

Всего приняло участие в голосовании 61 собственников или 63 % от общего количества,
1986 м²

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;
 2. Выборы счётной комиссии;
 3. Определение порядка оповещения собственников о проведении общих собраний;
 4. Порядок информирования собственников о принятых решениях;
 5. Выборы совета многоквартирного дома;
 6. Выборы председателя совета многоквартирного дома;
 7. Выбор способа управления общим имуществом многоквартирного дома
 8. Утверждение порядка действий по обеспечению выбранного способа управления общим имуществом многоквартирного дома;
 9. Утверждение сопутствующей документации по обеспечению выбранного способа управления общим имуществом многоквартирного дома.
 10. Определение места хранения протоколов собраний и других материалов;
1. Предлагаются кандидатуры с правом подписания протокола общего собрания:
- председателя собрания — Зайцев Александр Сергеевич, кв. № 30
 - секретаря собрания — Балицкая Татьяна Леонидовна, кв. № 29

Голосование по кандидатурам:

за — 1986 м² 61 голосов или 63 %;
против — — голосов или — %;
воздержались — — голосов или — %.

Принято решение: избрать председателя собрания и секретаря собрания с наделением их правом подписания протокола собрания.

2. На должность лица ответственного за подсчёт голосов на собрании (Счётной комиссии) предлагаются следующие кандидатуры:

2.1. Высоцкий Владимир Иосифович, кв. № 28

Голосование по кандидатурам:

за — 1986 м² 61 голосов или 63 %;
против — — голосов или — %;
воздержались — — голосов или — %.

2.2. —, кв. № —

Голосование по кандидатурам:

за — — голосов или — %;
против — — голосов или — %;
воздержались — — голосов или — %.

2.3. —, кв. № —

Голосование по кандидатурам:

за — — голосов или — %;
против — — голосов или — %;
воздержались — — голосов или — %.

Принято решение: избрать в качестве лица ответственного за подсчёт голосов собственника квартиры (помещения) № 28

(Счётную комиссию в составе: Высоцкий В.И., кв. № 28, —, кв. № —, —, кв. № —) с наделением их правом подписания протокола собрания.

3. Предлагается следующий порядок оповещения о проведении общего собрания собственников много квартирного дома:

3.1. Путём размещения объявления о проведении собрания на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Голосование по вопросу:

за — 1986 м² 61 голосов или 63 %;
против — — голосов или — %;
воздержались — — голосов или — %.

«5» марта 2015г.

3.2. Путём отправки электронных писем каждому собственнику и размещением информации на официальном сайте:

Голосование по вопросу:
за — _____ голосов или _____ %;
против - 1986 м² 61 голосов или 63 %;
воздержались — _____ голосов или _____ %.

3.3. Путём доставки сообщения лично или посредством почтового отправления каждому собственнику

Голосование по вопросу:
за — _____ голосов или _____ %;
против - 1986 м² 61 голосов или 63 %;
воздержались — _____ голосов или _____ %.

Принято решение:

Обовещение производить через объявления в каждом подъезде

4. Предлагается следующий порядок информирования о принятых решениях:

4.1. Путём размещения копий протоколов собрания на первом этаже каждого подъезда

Голосование по вопросу:
за — 1986 м² 61 голосов или 63 %;
против - _____ голосов или _____ %;
воздержались — _____ голосов или _____ %.

4.2. Путём отправки электронных писем каждому собственнику и размещением информации на официальном сайте дома

Голосование по вопросу:
за — _____ голосов или _____ %;
против - 1 61 голосов или 63 %;
воздержались — _____ голосов или _____ %.

4.3. Путём доставки сообщения лично или посредством почтового отправления каждому собственнику

Голосование по вопросу:
за — _____ голосов или _____ %;
против - 61 голосов или 63 %;
воздержались — _____ голосов или _____ %.

Принято решение:

Информировать о решениях через копии протоколов в каждом подъезде.

5. В Совет многоквартирного дома предлагается включить следующих собственников помещений:

- 5.1. Никитин В.К., кв. № 5;
- 5.2. Федоткина Н.В., кв. № 17;
- 5.3. Ерохина А.М., кв. № 35;
- 5.4. Приз Л.Ю., кв. № 33;
- 5.5. Волкова Н.А., кв. № 38;
- 5.6. Чернышова Г.И., кв. № 70;
- 5.7. _____, кв. № _____;
- 5.8. _____, кв. № _____;
- 5.9. _____, кв. № _____;
- 5.10. _____, кв. № _____;

Голосование по кандидатурам:

за — 1986 м² 61 голосов или 63 %;
против - _____ голосов или _____ %;
воздержались — _____ голосов или _____ %.

Принято решение: Избрать Совет многоквартирного дома в составе:

1. Никитин В.К., кв. № 5;
2. Федоткина Н.В., кв. № 17;
3. Ерохина А.М., кв. № 35;
4. Приз Л.Ю., кв. № 33;
5. Волкова Н.А., кв. № 38;
6. Чернышова Г.И., кв. № 70;
7. _____, кв. № _____;
8. _____, кв. № _____;
9. _____, кв. № _____;
10. _____, кв. № _____;

«5» марта 2015г.

кность Председателя Совета многоквартирного дома предлагаются следующие кандидатуры:

Брохина Анастасия Михайловна, кв. № 35;

Голосование по кандидатуре:

за — 1986 м² 61 голосов или 63 %;

против — — голосов или — %;

воздержались — — голосов или — %.

6.2. _____, кв. № _____;

Голосование по кандидатуре:

за — _____ голосов или _____ %;

против — _____ голосов или _____ %;

воздержались — _____ голосов или _____ %.

6.3. _____, кв. № _____;

Голосование по кандидатуре:

за — _____ голосов или _____ %;

против — _____ голосов или _____ %;

воздержались — _____ голосов или _____ %.

6.4. _____, кв. № _____;

Голосование по кандидатуре:

за — _____ голосов или _____ %;

против — _____ голосов или _____ %;

воздержались — _____ голосов или _____ %.

6.5. _____, кв. № _____;

Голосование по кандидатуре:

за — _____ голосов или _____ %;

против — _____ голосов или _____ %;

воздержались — _____ голосов или _____ %.

Принято решение: избрать Председателем Совета многоквартирного дома

Брохину Анастасию Михайловну, кв. № 35.

7. Согласно п. 2, ст. 161, Жилищного Кодекса РФ (от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ) на голосование выносятся следующие формы управления многоквартирным домом:

7.1. Непосредственное управление

Голосование по вопросу:

за — — голосов или — %;

против — 1986 м² 61 голосов или 63 %;

воздержались — — голосов или — %.

7.2. Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом

Голосование по вопросу:

за — — голосов или — %;

против — 61 голосов или 63 %;

воздержались — — голосов или — %.

7.3. Управление управляющей организацией

Голосование по вопросу:

за — 61 голосов или 63 %;

против — — голосов или — %;

воздержались — — голосов или — %.

Принято решение: Выбрать формой управления общим имуществом многоквартирного дома — управление управляющей организацией.

8. Для обеспечения выбранного способа управления общим имуществом многоквартирного дома предлагается следующий порядок действий:

8.2. Для заключения договоров управления отправить ближайшим территориально расположенным государственным унитарным предприятиям запрос на предоставление следующих документов:

8.2.1. Регистрационные документы предприятия;

8.2.2. Информацию о лицензировании предприятия;

8.2.3. Проект Договора управления общим имуществом многоквартирного дома;

8.2.4. Проект стоимости обслуживания многоквартирного дома (тариф);

8.2.5. Перечень работ и услуг выполняемых предприятием;

8.2.6. Прочие данные предприятия в соответствии с Постановлением Правительства РФ N 731 от 23.09.2010 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

Голосование по вопросу:

за — 1986 м² 61 голосов или 63 %;

против — — голосов или — %;

воздержались — — голосов или — %.

Решение принято.

«5» марта 2015г.

ДОМ № 93

короткая лебестовидная

C 01.04.2016

Голосование по вопросу:

против -	ГОЛОСОВ ИЛИ	%;
----------	-------------	----

воздержались — — ГЛОСОВ ИЛИ %.

Голосование по вопросу:

ПРОТИВ — 61 ГОЛОСОВ ИЛИ 63 %;

воздержались — _____ ГОЛОСОВ ИЛИ _____ %.

Голосование по вопросу:

ПРОТИВ " 61 ГОЛОСОВ ИЛИ 63 %:

воздержались —	ГОЛОСОВ ИЛИ	%.
1	1	100
2	2	100
3	3	100
4	4	100
5	5	100
6	6	100
7	7	100
8	8	100
9	9	100
10	10	100
11	11	100
12	12	100
13	13	100
14	14	100
15	15	100
16	16	100
17	17	100
18	18	100
19	19	100
20	20	100
21	21	100
22	22	100
23	23	100
24	24	100
25	25	100
26	26	100
27	27	100
28	28	100
29	29	100
30	30	100
31	31	100
32	32	100
33	33	100
34	34	100
35	35	100
36	36	100
37	37	100
38	38	100
39	39	100
40	40	100
41	41	100
42	42	100
43	43	100
44	44	100
45	45	100
46	46	100
47	47	100
48	48	100
49	49	100
50	50	100
51	51	100
52	52	100
53	53	100
54	54	100
55	55	100
56	56	100
57	57	100
58	58	100
59	59	100
60	60	100
61	61	100
62	62	100
63	63	100
64	64	100
65	65	100
66	66	100
67	67	100
68	68	100
69	69	100
70	70	100
71	71	100
72	72	100
73	73	100
74	74	100
75	75	100
76	76	100
77	77	100
78	78	100
79	79	100
80	80	100
81	81	100
82	82	100
83	83	100
84	84	100
85	85	100
86	86	100
87	87	100
88	88	100
89	89	100
90	90	100
91	91	100
92	92	100
93	93	100
94	94	100
95	95	100
96	96	100
97	97	100
98	98	100
99	99	100
100	100	100

Голосование по вопросу:

ПРОТИВ - ГЛОСОСОВ ИЛИ %:

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —	ГОЛОСОВ ИЛИ	%.
—	—	—

г. Севастополь ул. Ген. Хрюкина, дом № 10, каб. № 10

Лицо ответственное за хранение —

Голосование по вопросу:

ПРОТИВ -	ГОЛОСОВ ИЛИ	%;
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36
37	38	39
40	41	42
43	44	45
46	47	48
49	50	51
52	53	54
55	56	57
58	59	60
61	62	63
64	65	66
67	68	69
70	71	72
73	74	75
76	77	78
79	80	81
82	83	84
85	86	87
88	89	90
91	92	93
94	95	96
97	98	99
100	101	102
103	104	105
106	107	108
109	110	111
112	113	114
115	116	117
118	119	120
121	122	123
124	125	126
127	128	129
130	131	132
133	134	135
136	137	138
139	140	141
142	143	144
145	146	147
148	149	150
151	152	153
154	155	156
157	158	159
160	161	162
163	164	165
166	167	168
169	170	171
172	173	174
175	176	177
178	179	180
181	182	183
184	185	186
187	188	189
190	191	192
193	194	195
196	197	198
199	200	201
202	203	204
205	206	207
208	209	210
211	212	213
214	215	216
217	218	219
220	221	222
223	224	225
226	227	228
229	230	231
232	233	234
235	236	237
238	239	240
241	242	243
244	245	246
247	248	249
250	251	252
253	254	255
256	257	258
259	260	261
262	263	264
265	266	267
268	269	270
271	272	273
274	275	276
277	278	279
280	281	282
283	284	285
286	287	288
289	290	291
292	293	294
295	296	297
298	299	300
301	302	303
304	305	306
307	308	309
310	311	312
313	314	315
316	317	318
319	320	321
322	323	324
325	326	327
328	329	330
331	332	333
334	335	336
337	338	339
340	341	342
343	344	345
346	347	348
349	350	351
352	353	354
355	356	357
358	359	360
361	362	363
364	365	366

воздержались — ГОЛОСОВ ИЛИ %.

10.2. Квартину (нежилье помещенне) собственника _____ расположенную по адресу:

г. Севастополь ул. _____, дом № _____, кв. № _____

Лицо ответственное за хранение —

Голосование по вопросу:

за — ГОЛОСОВ ИЛИ %;

против - 61 голосов или 63 %;

воздержались — голосов или %.

Принято решение: Избрать местом хранения материалов материалов общих собраний собственников, технической и другой документации многоквартирного дома помещение расположенное по адресу:

г. Севастополь ул. Ген. Хрюкова, дом № 10, каб. № 10

Лицо ответственное за хранение — директор ГУП "Упр. Комен."

Председатель собрания Филиппов А. Зайцев

Секретарь собрания *Вашингтон* / Т. Балицкая /

Лицо ответственное за подсчёт голосов В. В. Висоцкий

« 5 » июля 2015г.