

3.2. Путём отправки электронных писем каждому собственнику и размещением информации на официальном сайте дома.

Голосование по вопросу:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

3.3. Путём доставки сообщения лично или посредством почтового отправления каждому собственнику

Голосование по вопросу:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

Принято решение:

Путем размещения на подъездах.

4. Предлагается следующий порядок информирования о принятых решениях:

4.1. Путём размещения копий протоколов собрания на первом этаже каждого подъезда

Голосование по вопросу:

за - 1493,8 голосов или 100 %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

4.2. Путём отправки электронных писем каждому собственнику и размещением информации на официальном сайте дома

Голосование по вопросу:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

4.3. Путём доставки сообщения лично или посредством почтового отправления каждому собственнику

Голосование по вопросу:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

Принято решение:

Путем размещения на подъездах.

5. В Совет многоквартирного дома предлагается включить следующих собственников помещений:

- 5.1. Гришина Г.П., кв. № 17;
- 5.2. Павлов И.И., кв. № 22;
- 5.3. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 5.4. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 5.5. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 5.6. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 5.7. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 5.8. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 5.9. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 5.10. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;

Голосование по кандидатурам:

за - 1493,8 голосов или 100 %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

Принято решение: Избрать Совет многоквартирного дома в составе:

- 1. Гришина Г.П., кв. № 17;
- 2. Павлов И.И., кв. № 22;
- 3. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 4. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 5. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 6. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 7. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 8. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 9. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;
- 10. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;

6. На должность Председателя Совета многоквартирного дома предлагаются следующие кандидатуры:

6.1. Гушина Г. П., кв. № 17;

Голосование по кандидатуре:

за - 1493,8 голосов или 100 %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

6.2. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;

Голосование по кандидатуре:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

6.3. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;

Голосование по кандидатуре:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

6.4. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;

Голосование по кандидатуре:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

6.5. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_;

Голосование по кандидатуре:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

**Принято решение:** избрать Председателем Совета многоквартирного дома

Гушину Г. П., кв. № 17.

7. Согласно п. 2, ст. 161, Жилищного Кодекса РФ (от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ) на голосование выносятся следующие формы управления многоквартирным домом:

7.1. Непосредственное управление

Голосование по вопросу:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - 1493,8 голосов или 100 %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

7.2. Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом

Голосование по вопросу:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - 1493,8 голосов или 100 %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

7.3. Управление управляющей организацией

Голосование по вопросу:

за - 1493,8 голосов или 100 %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

**Принято решение:** Выбрать формой управления общим имуществом многоквартирного дома — управление управляющей организацией.

8. Для обеспечения выбранного способа управления общим имуществом многоквартирного дома предлагается следующий порядок действий:

8.2. Для заключения договоров управления отправить ближайшим территориально расположенным государственным унитарным предприятиям запрос на предоставление следующих документов:

- 8.2.1. Регистрационные документы предприятия;
- 8.2.2. Информацию о лицензировании предприятия;
- 8.2.3. Проект Договора управления общим имуществом многоквартирного дома;
- 8.2.4. Проект стоимости обслуживания многоквартирного дома (тариф);
- 8.2.5. Перечень работ и услуг выполняемых предприятием;
- 8.2.6. Прочие данные предприятия в соответствии с Постановлением Правительства РФ N 731 от 23.09.2010 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"

Голосование по вопросу:

за - 1493,8 голосов или 100 %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

**Решение принято.**

28 08 \_\_\_\_\_ 2015г.

8.3. На основании полученной документации выбрать в качестве Управляющей организации по обслуживанию многоквартирного дома расположенного по адресу: г. Севастополь ул. Григорьевская дом № 6

8.3.1. Государственное унитарное предприятие г. Севастополь «Управляющая компания» 01.04.16.

Голосование по вопросу:

за - 1493, 8 <sup>2</sup> голосов или 100 %;  
против - — голосов или — %;  
воздержались - — голосов или — %.

8.3.2. Управляющую компанию «\_\_\_\_\_»

Голосование по вопросу:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

8.3.3. Управляющую компанию «\_\_\_\_\_»

Голосование по вопросу:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

**Принято решение:** В качестве управляющей организации выбрать Государственное унитарное предприятие «Управляющая компания»

9. В качестве документов регулирующих взаимоотношения между управляющей организацией и собственниками предлагается утвердить следующие документы:

- 9.2.1. Договор управления общим имуществом многоквартирного дома;
- 9.2.2. Перечень услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме;
- 9.2.3. Перечень услуг по управлению многоквартирным домом;
- 9.2.4. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- 9.2.5. Тарифы на предоставляемые услуги;
- 9.2.6. Реестр собственников многоквартирного дома.

Голосование по вопросу:

за - 1493, 8 голосов или 100 %;  
против - — голосов или — %;  
воздержались - — голосов или — %.

**Решение принято.**

10. Местом для хранения материалов общих собраний собственников, технической и другой документации многоквартирного дома предлагается выбрать:

10.1. Офис ГУП «Управляющая компания» по адресу:

г. Севастополь ул. Хрюшиной, дом № 10, каб. № \_\_\_\_\_

Лицо ответственное за хранение — Директор

Голосование по вопросу:

за - 1493, 8 голосов или 100 %;  
против - — голосов или — %;  
воздержались - — голосов или — %.

10.2. Квартиру (нежилое помещение) собственника \_\_\_\_\_ расположенную по адресу:

г. Севастополь ул. \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_

Лицо ответственное за хранение — Хрюшиной

Голосование по вопросу:

за - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
против - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %;  
воздержались - \_\_\_\_\_ голосов или \_\_\_\_\_ %.

**Принято решение:** Избрать местом хранения материалов материалов общих собраний собственников, технической и другой документации многоквартирного дома помещение расположенное по адресу:

г. Севастополь ул. Хрюшиной, дом № 10, каб. № \_\_\_\_\_

Лицо ответственное за хранение — Директор

Председатель собрания Григорьевская Т.П.

Секретарь собрания Михайлова И.И.

Лицо ответственное за подсчёт голосов Григорьевская Т.П.

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования  
по адресу: г. Севастополь ул. Фрегатная, дом № 6

Дата проведения: с «20» 02 2015 г. по «28» 02 2015 г.

Дата и время формирования протокола: «28» 02 2015 г.  
с 10-00 по 14 00 МСК

2154.

Место проведения: г. Севастополь, ул. Фрегатная д. № 6

Бюллетени для голосований выданы собственникам согласно Ведомости получения бланков и решений:

- жилых помещений – 1493,8 собственников или 69 % от общего количества;
- нежилых помещений – — собственников или — % от общего количества;

Всего приняло участие в голосовании 1493,8 собственников или 69 % от общего количества,

**Кворум имеется.**

**Повестка дня:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома;
2. Выборы счётной комиссии;
3. Определение порядка оповещения собственников о проведении общих собраний;
4. Порядок информирования собственников о принятых решениях;
5. Выборы совета многоквартирного дома;
6. Выборы председателя совета многоквартирного дома;
7. Выбор способа управления общим имуществом многоквартирного дома
8. Утверждение порядка действий по обеспечению выбранного способа управления общим имуществом многоквартирного дома;
9. Утверждение сопутствующей документации по обеспечению выбранного способа управления общим имуществом многоквартирного дома.
10. Определение места хранения протоколов собраний и других материалов;

**1. Предлагаются кандидатуры с правом подписания протокола общего собрания:**

- председателя собрания — Гущина Г. П., кв. № 17
- секретаря собрания — Парочкин И. М., кв. № 22

**Голосование по кандидатурам:**

за — 1493,8 <sup>д. 2</sup> голосов или 100 %;  
против — — голосов или — %;  
воздержались — — голосов или — %.

**Принято решение:** избрать председателя собрания и секретаря собрания с наделением их правом подписания протокола собрания.

**2. На должность лица ответственного за подсчёт голосов на собрании (Счётной комиссии) предлагаются следующие кандидатуры:**

2.1. Гущина Г. П., кв. № 17

Голосование по кандидатурам:

за — — голосов или — %;  
против — — голосов или — %;  
воздержались — — голосов или — %.

2.2. —, кв. № —

Голосование по кандидатурам:

за — — голосов или — %;  
против — — голосов или — %;  
воздержались — — голосов или — %.

2.3. —, кв. № —

Голосование по кандидатурам:

за — — голосов или — %;  
против — — голосов или — %;  
воздержались — — голосов или — %.

**Принято решение:** избрать в качестве лица ответственного за подсчёт голосов собственника квартиры (помещения) № — (Счётную комиссию в составе: Гущина Г. П., кв. № 17, —, кв. № —, —, кв. № —) с наделением их правом подписания протокола собрания.

**3. Предлагается следующий порядок оповещения о проведении общего собрания собственников много квартирного дома:**

3.1. Путём размещения объявления о проведении собрания на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

Голосование по вопросу:

за — 1493,8 голосов или 100 %;  
против — — голосов или — %;  
воздержались — — голосов или — %.

« — » — 2015 г.